

ASAMBLEA GENERAL DE >ACCIONISTAS

Davivienda Group

*Bogotá D.C.
26 de marzo de 2026*

Informe 20
>>> Anual 25



> ACERCA DE ESTA PRESENTACIÓN

El Informe Anual 2025, los Estados Financieros Consolidados y Separados y sus Notas están disponibles en daviviendagroup.com

Puede escanear con su celular los códigos QR de este documento para acceder directamente a los contenidos publicados en la web.



Escanear con su celular

> ORDEN DEL DÍA

1. Verificación del quórum.
2. Nombramiento de Presidente y Secretario de la reunión.
3. Informe Anual de Davivienda Group, S.A. para el año 2025 el cual incorpora (i) informe de gestión, (ii) informe de prácticas sobre los asuntos ASG y Climáticos, (iii) informe de Gobierno Corporativo, y (iv) informe de fin de ejercicio.
4. Dictamen del Revisor Fiscal (Auditor Externo) sobre los Estados Financieros Separados con corte al 31 de diciembre de 2025.
5. Consideración de los Estados Financieros Separados con corte al 31 de diciembre de 2025.
6. Dictamen del Revisor Fiscal (Auditor Externo) sobre los Estados Financieros Consolidados con corte al 31 de diciembre de 2025.
7. Consideración de los Estados Financieros Consolidados con corte al 31 de diciembre de 2025.
8. Proposición de Distribución de Utilidades.
9. Ratificación de honorarios y alcance de la labor del Revisor Fiscal (Auditor Externo) para el período 2026.
10. Proposiciones y Varios.

> ORDEN DEL DÍA

- 1. Verificación del quórum.**
2. Nombramiento de Presidente y Secretario de la reunión.
3. Informe Anual de Davivienda Group, S.A. para el año 2025 el cual incorpora (i) informe de gestión, (ii) informe de prácticas sobre los asuntos ASG y Climáticos, (iii) informe de Gobierno Corporativo, y (iv) informe de fin de ejercicio.
4. Dictamen del Revisor Fiscal (Auditor Externo) sobre los Estados Financieros Separados con corte al 31 de diciembre de 2025.
5. Consideración de los Estados Financieros Separados con corte al 31 de diciembre de 2025.
6. Dictamen del Revisor Fiscal (Auditor Externo) sobre los Estados Financieros Consolidados con corte al 31 de diciembre de 2025.
7. Consideración de los Estados Financieros Consolidados con corte al 31 de diciembre de 2025.
8. Proposición de Distribución de Utilidades.
9. Ratificación de honorarios y alcance de la labor del Revisor Fiscal (Auditor Externo) para el período 2026.
10. Proposiciones y Varios.

> 1. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM



> ORDEN DEL DÍA

1. Verificación del quórum.
2. **Nombramiento de Presidente y Secretario de la reunión.**
3. Informe Anual de Davivienda Group, S.A. para el año 2025 el cual incorpora (i) informe de gestión, (ii) informe de prácticas sobre los asuntos ASG y Climáticos, (iii) informe de Gobierno Corporativo, y (iv) informe de fin de ejercicio.
4. Dictamen del Revisor Fiscal (Auditor Externo) sobre los Estados Financieros Separados con corte al 31 de diciembre de 2025.
5. Consideración de los Estados Financieros Separados con corte al 31 de diciembre de 2025.
6. Dictamen del Revisor Fiscal (Auditor Externo) sobre los Estados Financieros Consolidados con corte al 31 de diciembre de 2025.
7. Consideración de los Estados Financieros Consolidados con corte al 31 de diciembre de 2025.
8. Proposición de Distribución de Utilidades.
9. Ratificación de honorarios y alcance de la labor del Revisor Fiscal (Auditor Externo) para el período 2026.
10. Proposiciones y Varios.

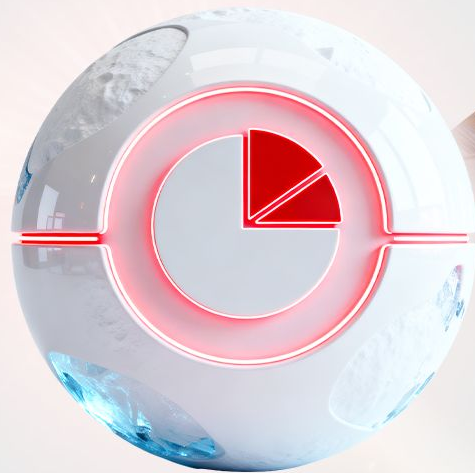
> 2. NOMBRAMIENTO DE PRESIDENTE Y SECRETARIO DE LA REUNIÓN



> ORDEN DEL DÍA

1. Verificación del quórum.
2. Nombramiento de Presidente y Secretario de la reunión.
3. **Informe Anual de Davivienda Group, S.A. para el año 2025 el cual incorpora (i) informe de gestión, (ii) informe de prácticas sobre los asuntos ASG y Climáticos, (iii) informe de Gobierno Corporativo, y (iv) informe de fin de ejercicio.**
4. Dictamen del Revisor Fiscal (Auditor Externo) sobre los Estados Financieros Separados con corte al 31 de diciembre de 2025.
5. Consideración de los Estados Financieros Separados con corte al 31 de diciembre de 2025.
6. Dictamen del Revisor Fiscal (Auditor Externo) sobre los Estados Financieros Consolidados con corte al 31 de diciembre de 2025.
7. Consideración de los Estados Financieros Consolidados con corte al 31 de diciembre de 2025.
8. Proposición de Distribución de Utilidades.
9. Ratificación de honorarios y alcance de la labor del Revisor Fiscal (Auditor Externo) para el período 2026.
10. Proposiciones y Varios.

> 3. INFORME ANUAL



TRANSFORMACIÓN DE NUESTRA



ESTRUCTURA

CORPORATIVA



REORGANIZACIÓN DE LA ESTRUCTURA CORPORATIVA

Davivienda firma un acuerdo con BNS (Bank of Nova Scotia) para integrar sus operaciones en Colombia, Costa Rica y Panamá

6 de enero de 2025

Davivienda Group es constituido

27 de febrero

Davivienda Group se convierte en el accionista mayoritario de Banco Davivienda¹

16 de octubre

Davivienda recibe autorizaciones regulatorias para integrar las operaciones de BNS

24 de noviembre

Davivienda Group completa exitosamente su emisión de acciones, **consolidando el 98,9% de propiedad sobre Banco Davivienda.**
Las acciones preferidas de Davivienda Group comienzan a cotizar en la BVC

20-21 de noviembre

OPI de Davivienda Group²

30 de octubre

Cierre exitoso de la transacción

BNS aporta sus operaciones en Colombia, Costa Rica y Panamá a Davivienda Group

Davivienda Group emite acciones a Scotia Colombia Holdings Inc., otorgando a BNS una participación del 20,3%

Las operaciones de BNS en Colombia y Costa Rica comienzan a operar de manera independiente de las operaciones de Davivienda en estos países bajo la marca DAVIBank, mientras que en Panamá, los activos y pasivos de BNS son integrados en Banco Davivienda Panamá

1 de diciembre de 2025

1. Los principales accionistas ordinarios de Banco Davivienda intercambiaron sus acciones por acciones de Davivienda Group, lo que resultó en que Davivienda Group obtuviera una participación del 76% sobre Banco Davivienda. - 2. Davivienda Group inició dos ofertas simultáneas de acciones (comunes y preferidas), permitiendo a los accionistas de Banco Davivienda adquirir acciones de Davivienda Group mediante el pago de sus acciones de Banco Davivienda en una relación uno a uno.



EJECUCIÓN DEL LEGAL DAY ONE



El LD1 fue un hito operativo, reputacional y estratégico de gran escala, ejecutado con disciplina y control.

Después de **10 meses** de trabajo, combinamos:



**Experiencia Local,
Innovación y Franquicia
Posicionada**

**Experiencia
Global y
Sofisticación**

y creamos

DAVIbank

En solo una noche, con

EJECUCIÓN IMPECABLE,
precisión operativa y sin interrupciones,
completamos exitosamente la transición total
de marca en todos los países.

1,8M

de clientes contactados y monitoreados para controlar
la deserción y evaluar la percepción de marca

125

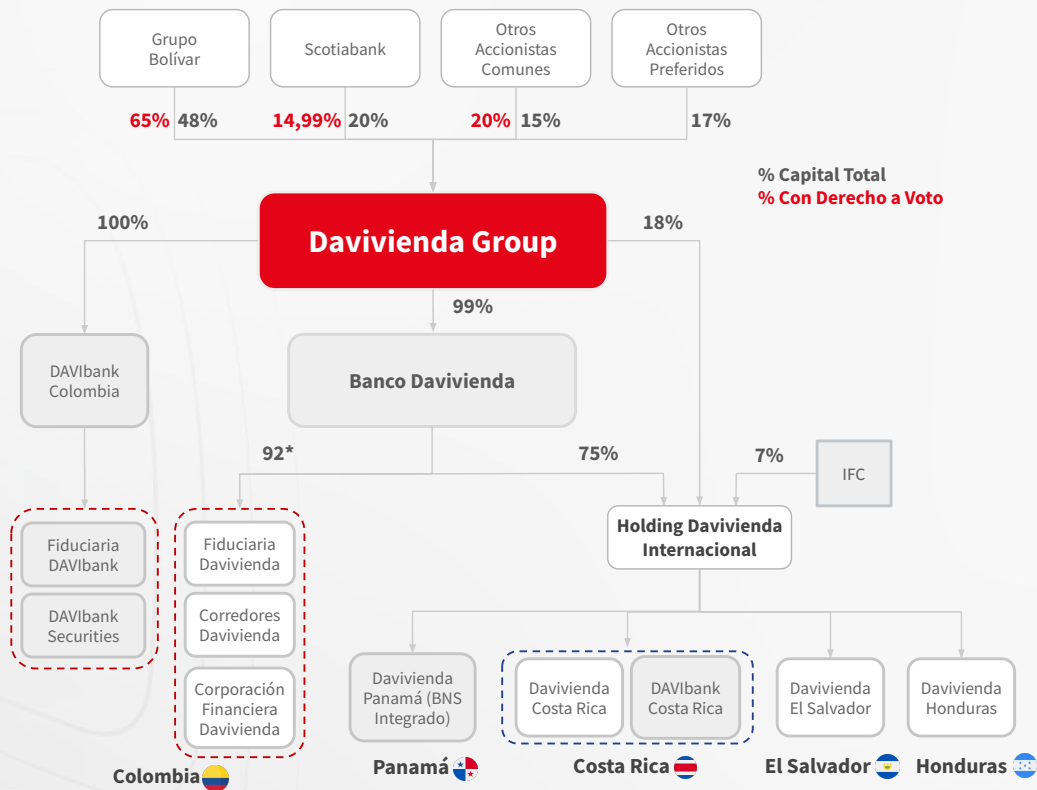
sucursales, **424** cajeros automáticos, **111**
corresponsales y **14** oficinas administrativas
y los canales digitales en los 3 países pasaron
por un proceso de cambio de marca

Más de **7 mil**

colaboradores fueron recibidos en
Davivienda Group mediante experiencias
memorables de acogida y kits de bienvenida



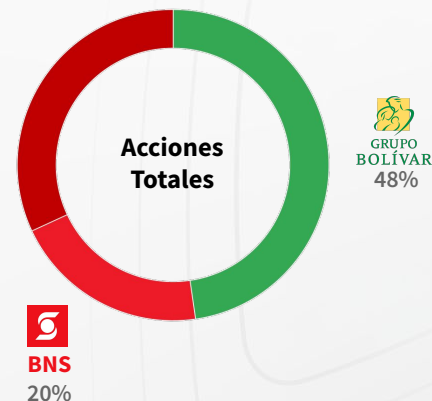
NUESTRA NUEVA ESTRUCTURA CORPORATIVA



Composición Accionaria de Davivienda Group

Tipo de Acción	#	%
Comunes	436.008.931	72%
Preferidas	169.443.753	28%
Totales	605.452.684	100%

Otros Accionistas¹
32%



1. Otros accionistas incluyen: Fondos de pensiones locales, fondos índices, inversionistas extranjeros, personas naturales y otras empresas.
*Promedio de la participación directa de Banco Davivienda sobre sus filiales locales.

GENERACIÓN DE VALOR PARA NUESTROS ACCIONISTAS

	Patrimonio (COP Bn)	Proporción
Operaciones Integradas (COL+CR+PN) ¹	6,4	27,7%
Banco Davivienda ²	16,7	72,3%
Operaciones Combinadas	23,1	100,0%
x Veces	1,38	
Participación de BNS en Davivienda Group	20,32%	

Generación de Valor Para los Accionistas de Davivienda Group	%	Patrimonio (COP Bn)	Valor del Patrimonio Que se es Dueño (COP Bn)
Part. previa en Davivienda	100,00%	16,7	16,7
Part. en operaciones Combinadas	79,68%	23,1	18,4
Aumento en Valor			10,2%

Generación de Valor Para los Accionistas de Davivienda Group	# Acciones	%	Cap. Mercado (COP Bn)
Part. previa en Davivienda	487.670.413	100,0%	12,9 ³
Part. en Davivienda Group	482.412.902	79,68%	14,2 ⁴
Aumento en Valor			10,1%

Desde una Perspectiva Contable....

Del patrimonio total de Davivienda Group, **27,7%** fue aportado por BNS. A cambio, BNS recibió el **20,32%** de las acciones.

Los accionistas de Banco Davivienda que participaron en la emisión de acciones de Davivienda Group observaron un incremento del **10,2% en el valor de su inversión**, al participar en una operación **1,38 veces** mayor en términos de patrimonio, beneficiándose además de los términos del intercambio.

Desde una Perspectiva de Valor de Mercado....

En términos de valor de mercado de la compañía, los accionistas observaron un **incremento del 10,1% en el valor de sus participaciones**, respaldado por el diferencial de la acción preferida de Davivienda Group frente a la acción preferencial de Banco Davivienda, reflejando la nueva escala y el potencial de la holding.

Los volúmenes de negociación también aumentaron frente a los volúmenes de negociación de Banco Davivienda, impulsados por mayor interés y **un mayor número de acciones listadas (+45,3%)**.

Todas las cifras corresponden al momento del cierre de la transacción. - 1. Patrimonio contable de BNS antes de los ajustes de valoración. - 2. Patrimonio contable del Banco Davivienda Consolidado. - 3. Corresponde a la capitalización bursátil total de Banco Davivienda al cierre de la transacción. - 4. Se refiere a la capitalización bursátil de Davivienda Group considerando únicamente la porción correspondiente a las acciones poseídas por los anteriores accionistas de Banco Davivienda. Total de acciones de Davivienda Group: 605.452.684.

RESULTADOS FINANCIEROS

> 2025



VIDEO INFORME ANUAL 2025

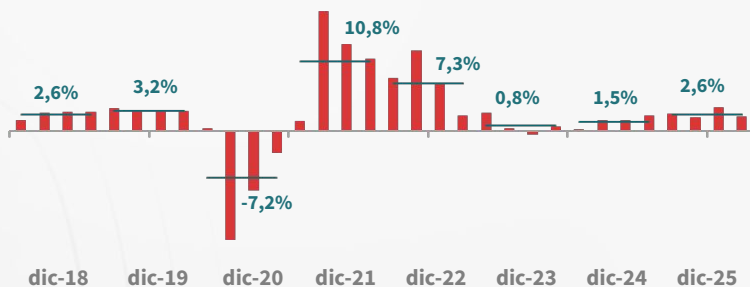




ASPECTOS MACROECONÓMICOS COLOMBIA

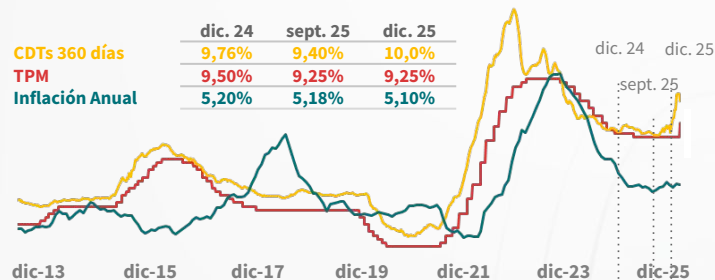


Producto Interno Bruto Anual (PIB) (A/A)



Fuente: Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE).

Tasa de Política Monetaria, Inflación y Tasa de Fondo



Fuente: Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) y Banco de la República. Últimos datos disponibles: CDTs 360 días 11,78% (9 de marzo de 2026); TPM 10,25% (9 de marzo de 2026); Inflación Anual 5,29% (28 de febrero de 2026).

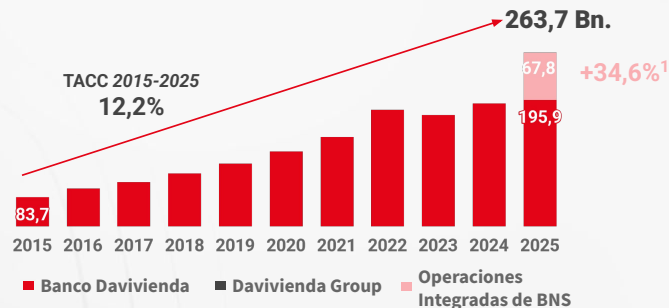
Tasa de Cambio y Precio del Petróleo



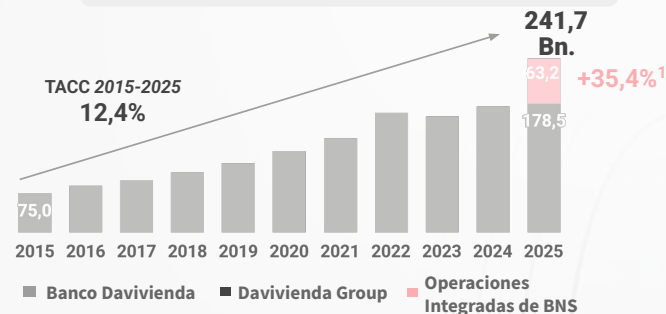
Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia y FED St. Louis FRED. *Datos del 31 de diciembre 2025. Últimos datos disponibles: 3.767,94 COP / USD; 92,7 US\$/brr. (6 de marzo de 2026).

DAVIVIENDA GROUP: UNA ESCALA SIGNIFICATIVAMENTE MAYOR

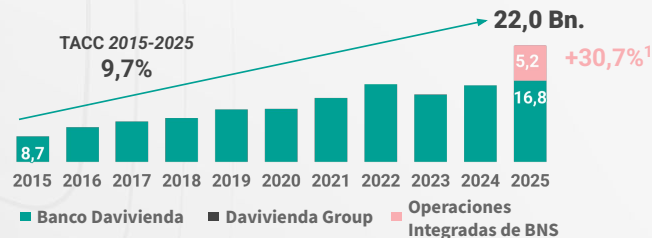
Activos



Pasivos



Patrimonio

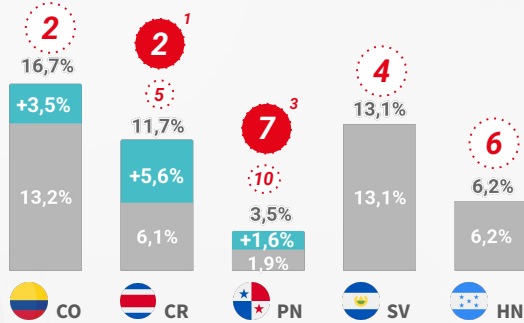


Presencia

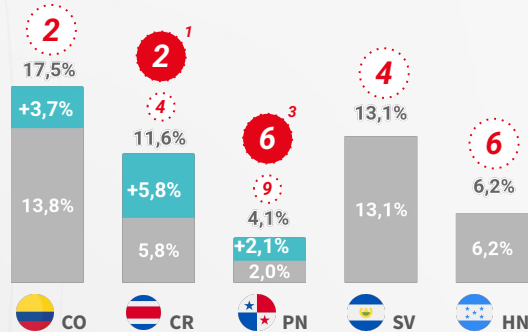
	2025	Vs. 2024 (#)	Vs. 2024 (%)
Clientes	27,1 M*	+ 2,2 M	+ 9,1%
Oficinas	776	+ 118	+ 17,9%
Cajeros	3,6 Mil	+ 765	+ 27,2%
Empleados	24,4 Mil	+ 7,3 Mil	+ 42,6%

POSICIONES DE MERCADO FORTALECIDAS

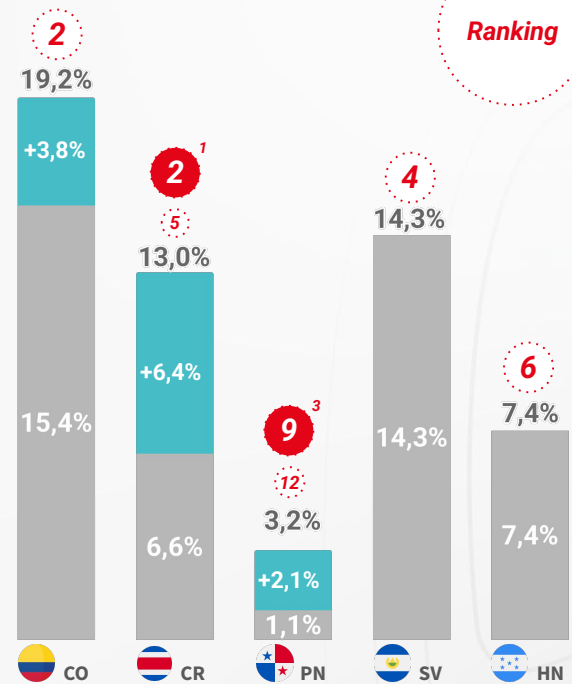
Activos



Depósitos



Cartera Bruta²



Ranking

Participaciones de mercado y ranking para Davivienda Group en cada mercado. Las posiciones en el ranking están calculadas con cifras a diciembre de 2025. - 1. Ranking de Costa Rica considerando únicamente instituciones privadas. - 2. La participación de mercado incluye la cartera de vivienda titulizada. - 3. Ranking sin considerar instituciones públicas ni multilaterales relevantes.

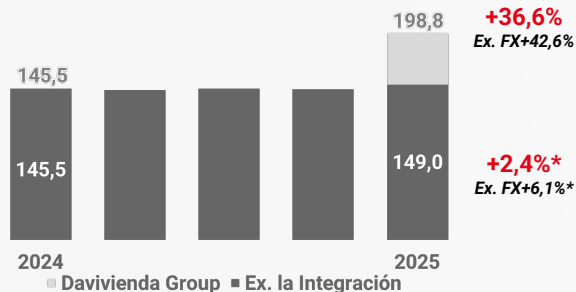
PRINCIPALES RESULTADOS FINANCIEROS 2025

\$198,8 Bn

Cartera Bruta

A/A: 36,6% Ex. FX: 42,6%

Cartera Bruta



El crecimiento de la cartera fortalece nuestra escala, posicionándonos de manera más sólida para avanzar en la ejecución de nuestra estrategia multilatinas global.

Calidad y cobertura

3,75%

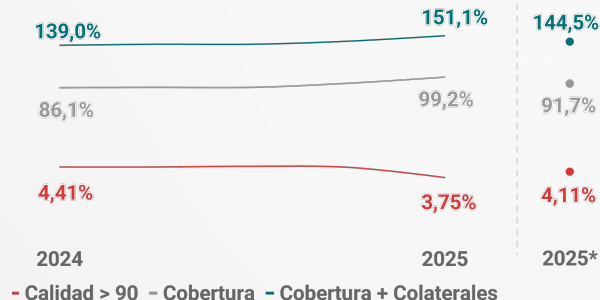
Calidad > 90 días

A/A: -66 pbs

99,2%

Cobertura

A/A: 1.307 pbs



Mejora en la calidad de la cartera, impulsada por nuestras políticas de riesgo y el perfil de las operaciones integradas, consolidando una base crediticia sólida y resiliente.



Cobertura fortalecida, reflejando una mayor capacidad de absorción de pérdidas y una gestión prudente del riesgo.

* Excluyendo la integración con BNS.

PRINCIPALES RESULTADOS FINANCIEROS 2025

5,45%

NIM CyD 12M

A/A: -20 pbs

1,69%

Costo de Riesgo 12M

A/A: -188 pbs

\$2,06 Bn
\$1,49 Bn*

Utilidad Neta Acum.

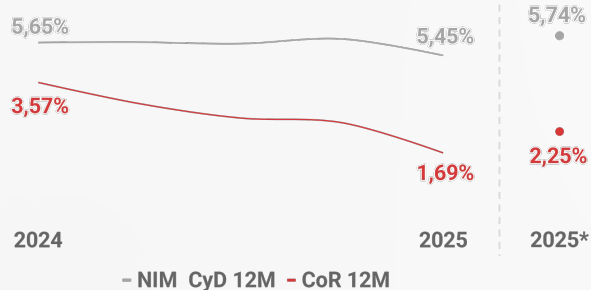
A/A: \$2,15 Bn
A/A: \$1,58 Bn

11,80%

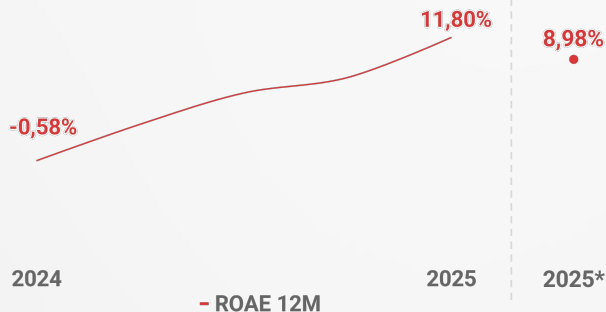
ROAE 12M

A/A: 1.238 pbs

NIM y Costo de Riesgo



Rentabilidad



Aumentamos los flujos transaccionales, mejorando el costo de fondos y los ingresos por comisiones.



Gestión activa del riesgo de tasa de interés del libro bancario, respaldando el NIM en un ciclo de tasas cambiantes.



Modelos de riesgo de crédito favorecieron un crecimiento de alta calidad y menores provisiones.



La rentabilidad consolida su recuperación, sentando las bases para el crecimiento del negocio.

RESULTADOS DE NUESTROS > **NEGOCIOS**

PRINCIPALES RESULTADOS 2025 EN NUESTRAS LÍNEAS DE NEGOCIO*



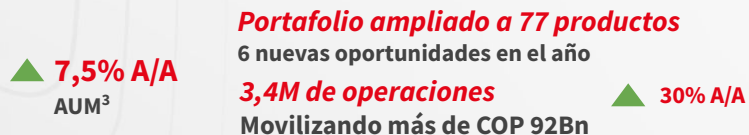
Banca Personas y Empresas



Centroamérica

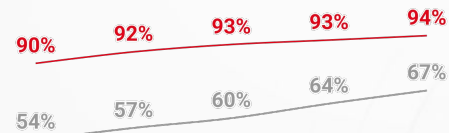


Banca de Inversión e Inversiones Clientes



Adopción Digital - Colombia

(% del total)

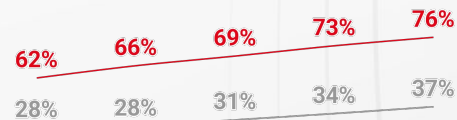


2021 2022 2023 2024 2025

- Clientes Digitales⁴ - Transacciones Digitales

Adopción Digital - Centroamérica

(% de total)



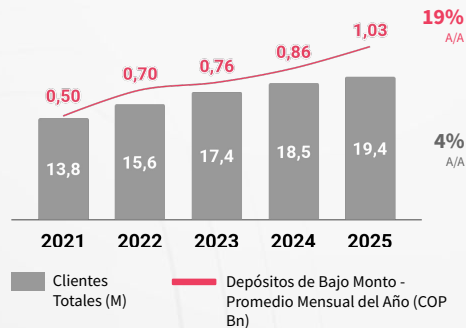
2021 2022 2023 2024 2025

- Clientes Digitales⁴ - Transacciones Digitales

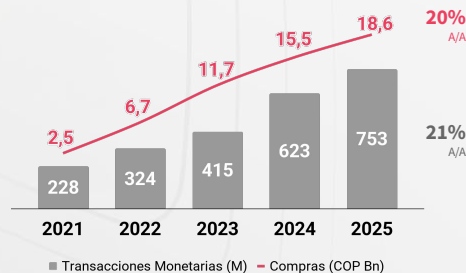
* Resultados de Gestión de Banco Davivienda Consolidado. - 1. Participación de Mercado basada en el número y monto de transacciones generadas en Bre-B desde Davivienda y Daviplata. - 2. Cifras en USD. - 3. Activos bajo administración (AUM). - 4. Clientes digitales: aquellos que han abierto productos digitales, cuentan con funcionalidad transaccional monetaria en canales digitales o forman parte de la base de comunidad digital.

DAVIPLATA - NUESTRA NEOBANCA

Cientes y Depósitos

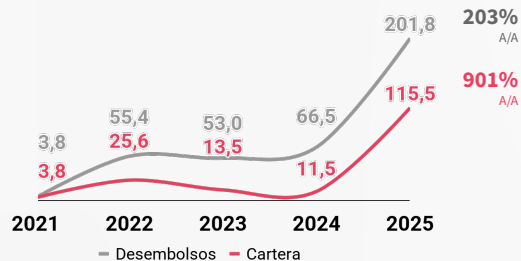


Transacciones y Compras²



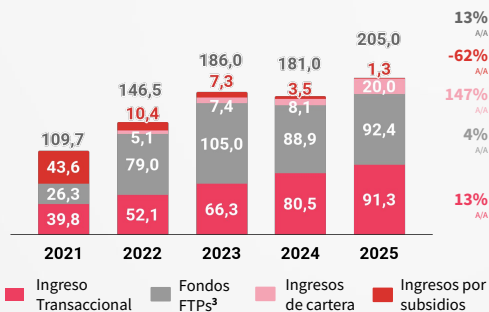
Créditos¹

(Miles de Millones de COP)



Ingresos

(Miles de Millones de COP)



Innovación

Re-lanzamiento como **neobanca**, fortaleciendo nuestra oferta financiera y acelerando el crecimiento del portafolio.



Compromiso diario

Servicio digital continuo (99,89% de disponibilidad), impulsando mayor confianza y mejor experiencia de uso. Usuarios activos +2,6 p.p. T/T.



Segmentos Estratégicos

Enfocados en segmentos de **alto potencial**, fortaleciendo nuestro posicionamiento entre los **clientes jóvenes**.

NPS 2025

78,7

Calificación



4,85



4,68

1. Créditos de Daviplata incluye Nanocréditos y Adelanto de Sueldo. Para el saldo de cartera del 4T25, 97% corresponde a Nanocréditos y el 3% restante corresponde a Adelanto de Sueldo. 2. Compras incluye PSE + Pago con QR + QR en Datáfono + API + Tarjetas Virtuales + Servicios Públicos + Recargas de Celular + MarketPlace + SOAT + Microseguros. 3. Funding Funds Transfer Pricing (Precio de Transferencia de Fondos) se refiere a los ingresos generados por DaviPlata como resultado de proveer fondeo a Davivienda.

ESTRATEGIA DE NEGOCIO SOSTENIBLE: FINANZAS SOSTENIBLES

Cartera
Sostenible

COP 33,2 Bn USD 8,8 MM ▲ 34,8%

Fondeo
Sostenible

COP 7 Bn USD 1.87 M ▼ -16,2%

Cartera Social



COP 22 Bn ▲ 5,7%

COP 17,1 Bn (77%)

Destinados a la **inclusión financiera** para el acceso a **vivienda VIS, VIS Mujer y Pyme Mujer**

COP 1,6 Bn (7%)

financiamiento de **proyectos de construcción VIS**

COP 1,3 Bn (6%)

financiamiento de **infraestructura** para el **desarrollo territorial**



COP 1,5 Bn

COP 1,5 Bn (98%)

Saldo de la tarjeta Crédito Fácil **Codensa** para los clientes estratos 1, 2 y 3

COP 23 MM (2%)

financiación para la prestación del servicio de **salud y educación**

COP 8,4 MM (<1%)

construcción de proyectos de **vivienda asequible**

Cartera Verde



COP 8,45 Bn ▲ 4,0%

COP 4,4 Bn (52%)

Destinados a la **infraestructura y construcción sostenible**

COP 1,5 Bn (18%)

financiamiento de proyectos de **energía sostenible**

COP 1,4 Bn (17%)

desarrollo agropecuario sostenible



COP 1,1 Bn

COP 670 MM (63%)

Generación y cogeneración de **energías renovables** no convencionales

COP 235 MM (22%)

orientados a la manufactura sostenible de **hierro y acero**

COP 87,3 MM (8%)

financiación de **construcción sostenible**

INCLUSIÓN



+5.3 M

clientes persona natural con negocio e independientes con acceso a servicios financieros



157k

clientes con un producto financiero en el segmento agro. **+33k** con crédito



+420k

Pymes acompañadas en su crecimiento, **+43k** con crédito



20k

familias beneficiadas con la **cédula cafetera**



+244k

personas con crédito vigente en VIS

Bienestar y educación financiera



9 M

clientes con medición de Índice de Bienestar Financiero (IBF) Individual.



78k

empleados de 1.5k empresas formados con charlas de EF



2.1K

empresas con medición de bienestar financiero. **129** intervenidas



5,2 M

De jóvenes



2,4 M

Mayores 60 años



Primer producto

financiero certificado como **carbón neutro**



+28k

Pymes con alguna solución financiera



8,1k

Pyme Mujer



2k

Clientes con vivienda VIS



BIENESTAR



DAVI bank

4,50/5,0 Conectados

Nuestra gente está comprometida

80%

cubrimiento con talento interno los cargos vacantes

25k

horas invertidas en crear conciencia en Salud Mental

4to año consecutivo Gallup

Exceptional Workplace Award

66%

índice de movilidad interna

54%

de las posiciones de liderazgo ocupadas por mujeres

470

personas entrenadas en atención inclusiva con enfoque diferencial.



CONFIANZA



Dow Jones/CSA

S&P Global

87/100 +11▲

Anuario de Sostenibilidad

10% de los bancos más sostenibles



**SOMOS
EL ALIADO
QUE ALIGERA
LAS CARGAS
DE SU NEGOCIO.**



Iniciamos operaciones, con soluciones de movilidad que optimizan el uso de activos.

Emisión Primeros Bonos Vinculados al Desempeño Sostenible (SLB)

BID | Invest

Enfoque en Transición Justa: Construcción de Viviendas de Interés Social certificadas como sostenibles.



SERVICIO



DAVI bank

83

Net Promoter Score (NPS)
Banca Personas

60%

Resoluciones por medio de
Vivi utilizando IA

5.1 M

Llaves registradas, con +15Bn
transados, convirtiéndonos en
líderes en la adopción del
sistema de pagos Bre-b

94,9%

Resolución en primer
contacto en call center



INNOVACIÓN E INTELIGENCIA ARTIFICIAL



DAVI bank

Recertificación como **Unidad de
I+D+i**



MINISTERIO DE CIENCIA,
TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN

2 nuevas

Patentes para 4 otorgadas

325

Startups: iniciativas de co-creación
para una operación más ágil,
resiliente y centrada en el cliente

13

Soluciones de IA mediante
Hackathons

70

Registros de marca

Nuevas funcionalidades

en medios de pago:

Bre B
Apple Pay
Google Pay

NUESTROS FOCOS

> **ESTRATÉGICOS**

NUESTROS FOCOS ESTRATÉGICOS

Davivienda Group, reconocido regionalmente por su modelo de Innovación y Servicio

Ofrecer el portafolio de productos más completo

Banca universal y multicanal

Crecimiento selectivo de cartera profundizando relaciones actuales. Aumentar fondeo de bajo costo e ingresos por comisiones mediante Estrategia de “Mover Dinero”.

Fortalecimiento de otras fuentes de ingresos: Banca Patrimonial, Banca de Inversión, Banca Seguros y DaviPlata.

Ofrecer la mejor experiencia al cliente

Modelo de servicio sin fricciones, confiable y seguro

Capacidad de innovación como eje central.

Mejor desempeño de nuestros canales digitales.
Interacciones seguras.
Menores fricciones.

Fortalecer la relación con nuestros clientes y convertirnos en su banco principal

Proyecto de Integración

Priorizar el cuidado del cliente

Diseño estratégico, definición del modelo de servicio, alineación de políticas de riesgo.

Preparación y pruebas para integraciones en Colombia y Costa Rica.

Materializar oportunidades de sinergia (presencia física, compras, tecnología).

> ORDEN DEL DÍA

1. Verificación del quórum.
2. Nombramiento de Presidente y Secretario de la reunión.
3. Informe Anual de Davivienda Group, S.A. para el año 2025 el cual incorpora (i) informe de gestión, (ii) informe de prácticas sobre los asuntos ASG y Climáticos, (iii) informe de Gobierno Corporativo, y (iv) informe de fin de ejercicio.
4. **Dictamen del Revisor Fiscal (Auditor Externo) sobre los Estados Financieros Separados con corte al 31 de diciembre de 2025.**
5. Consideración de los Estados Financieros Separados con corte al 31 de diciembre de 2025.
6. Dictamen del Revisor Fiscal (Auditor Externo) sobre los Estados Financieros Consolidados con corte al 31 de diciembre de 2025.
7. Consideración de los Estados Financieros Consolidados con corte al 31 de diciembre de 2025.
8. Proposición de Distribución de Utilidades.
9. Ratificación de honorarios y alcance de la labor del Revisor Fiscal (Auditor Externo) para el período 2026.
10. Proposiciones y Varios.

**> 4. DICTAMEN DEL REVISOR FISCAL
(AUDITOR EXTERNO) SOBRE LOS ESTADOS
FINANCIEROS SEPARADOS CON CORTE AL
31 DE DICIEMBRE DE 2025**



> ORDEN DEL DÍA

1. Verificación del quórum.
2. Nombramiento de Presidente y Secretario de la reunión.
3. Informe Anual de Davivienda Group, S.A. para el año 2025 el cual incorpora (i) informe de gestión, (ii) informe de prácticas sobre los asuntos ASG y Climáticos, (iii) informe de Gobierno Corporativo, y (iv) informe de fin de ejercicio.
4. Dictamen del Revisor Fiscal (Auditor Externo) sobre los Estados Financieros Separados con corte al 31 de diciembre de 2025.
5. **Consideración de los Estados Financieros Separados con corte al 31 de diciembre de 2025.**
6. Dictamen del Revisor Fiscal (Auditor Externo) sobre los Estados Financieros Consolidados con corte al 31 de diciembre de 2025.
7. Consideración de los Estados Financieros Consolidados con corte al 31 de diciembre de 2025.
8. Proposición de Distribución de Utilidades.
9. Ratificación de honorarios y alcance de la labor del Revisor Fiscal (Auditor Externo) para el período 2026.
10. Proposiciones y Varios.

**> 5. CONSIDERACIÓN DE
LOS ESTADOS FINANCIEROS
SEPARADOS CON CORTE
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**





Estado de Situación Financiera - Separado

(Miles de millones de pesos)

Dic. 2025

ACTIVOS

Disponible	49
Inversiones en valores	374
Inversiones en subsidiarias	21.962
Otros Activos	76
Total Activo	22.461

PASIVOS

Otros Pasivos	11
Total Pasivo	11

PATRIMONIO

Total Patrimonio	22.450
Total Pasivo y Patrimonio	22.461



Estado de Resultados - Separado

(Miles de millones de pesos)	Dic. 2025
Total ingresos	973
Intereses	5
Ingresos por método de participación Neto	968
Gastos por Intereses	2
Margen Bruto	971
Gastos operacionales	8
Diferencial cambiario	7
Margen Operacional	971
Impuestos	3
Utilidad del Ejercicio	968

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación del quórum.
2. Nombramiento de Presidente y Secretario de la reunión.
3. Informe Anual de Davivienda Group, S.A. para el año 2025 el cual incorpora (i) informe de gestión, (ii) informe de prácticas sobre los asuntos ASG y Climáticos, (iii) informe de Gobierno Corporativo, y (iv) informe de fin de ejercicio.
4. Dictamen del Revisor Fiscal (Auditor Externo) sobre los Estados Financieros Separados con corte al 31 de diciembre de 2025.
5. Consideración de los Estados Financieros Separados con corte al 31 de diciembre de 2025.
6. **Dictamen del Revisor Fiscal (Auditor Externo) sobre los Estados Financieros Consolidados con corte al 31 de diciembre de 2025.**
7. Consideración de los Estados Financieros Consolidados con corte al 31 de diciembre de 2025.
8. Proposición de Distribución de Utilidades.
9. Ratificación de honorarios y alcance de la labor del Revisor Fiscal (Auditor Externo) para el período 2026.
10. Proposiciones y Varios.

**> 6. DICTAMEN DEL REVISOR FISCAL
(AUDITOR EXTERNO) SOBRE LOS
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
CON CORTE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025.**



> ORDEN DEL DÍA

1. Verificación del quórum.
2. Nombramiento de Presidente y Secretario de la reunión.
3. Informe Anual de Davivienda Group, S.A. para el año 2025 el cual incorpora (i) informe de gestión, (ii) informe de prácticas sobre los asuntos ASG y Climáticos, (iii) informe de Gobierno Corporativo, y (iv) informe de fin de ejercicio.
4. Dictamen del Revisor Fiscal (Auditor Externo) sobre los Estados Financieros Separados con corte al 31 de diciembre de 2025.
5. Consideración de los Estados Financieros Separados con corte al 31 de diciembre de 2025.
6. Dictamen del Revisor Fiscal (Auditor Externo) sobre los Estados Financieros Consolidados con corte al 31 de diciembre de 2025.
7. **Consideración de los Estados Financieros Consolidados con corte al 31 de diciembre de 2025.**
8. Proposición de Distribución de Utilidades.
9. Ratificación de honorarios y alcance de la labor del Revisor Fiscal (Auditor Externo) para el período 2026.
10. Proposiciones y Varios.

➤ **7. CONSIDERACIÓN DE LOS ESTADOS
FINANCIEROS CONSOLIDADOS CON
CORTE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**





ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA - CONSOLIDADO

(Miles de millones de pesos)

Dic. 2025

ACTIVOS

Disponible e Interbancarios	27.706
Inversiones	29.237
Cartera Neta	191.377
Comercial ¹	86.720
Consumo	52.514
Vivienda ²	59.529
Provisiones	-7.385
Propiedades y Equipo Neto	1.899
Otros Activos	13.464
Total Activo	263.684

1. Incluye microcrédito; 2. Incluye leasing habitacional

Dic. 2025

PASIVOS

Captaciones	194.286
Cuentas de Ahorro	70.252
Depósitos en Cuenta Corriente	23.878
Certificados de Depósito a Término	97.509
Otros	2.647
Repos e Interbancarios	8.156
Bonos	12.764
Créditos a Entidades	16.144
Otros Pasivos	10.368
Total Pasivo	241.717

PATRIMONIO

Total Patrimonio	21.967
Total Pasivo y Patrimonio	263.684

ESTADO DE RESULTADOS - CONSOLIDADO

(Miles de millones de pesos)	Dic. 2025
Ingresos Financieros	19.695
Cartera	17.476
Inversiones e Interbancarios	2.219
Gastos por Intereses	10.553
Margen Financiero Bruto	9.142
Gasto de Provisiones Neto	3.363
Margen Financiero Neto	5.778
Ingresos operacionales	3.019
Gastos operacionales	7.007
Otros Ingresos	1.025
Margen Operacional	2.815
Impuestos	753
Utilidad del Ejercicio	2.062

> ORDEN DEL DÍA

1. Verificación del quórum.
2. Nombramiento de Presidente y Secretario de la reunión.
3. Informe Anual de Davivienda Group, S.A. para el año 2025 el cual incorpora (i) informe de gestión, (ii) informe de prácticas sobre los asuntos ASG y Climáticos, (iii) informe de Gobierno Corporativo, y (iv) informe de fin de ejercicio.
4. Dictamen del Revisor Fiscal (Auditor Externo) sobre los Estados Financieros Separados con corte al 31 de diciembre de 2025.
5. Consideración de los Estados Financieros Separados con corte al 31 de diciembre de 2025.
6. Dictamen del Revisor Fiscal (Auditor Externo) sobre los Estados Financieros Consolidados con corte al 31 de diciembre de 2025.
7. Consideración de los Estados Financieros Consolidados con corte al 31 de diciembre de 2025.
8. **Proposición de Distribución de Utilidades.**
9. Ratificación de honorarios y alcance de la labor del Revisor Fiscal (Auditor Externo) para el período 2026.
10. Proposiciones y Varios.

> 8. PROPOSICIÓN DE DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES





PROPOSICIÓN DE DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

Resultado Antes de Impuesto de Renta Año 2025

\$970.657.088.393,63

Impuesto de Renta 2025

\$2.594.284.000,00

Resultado Después de Impuesto de Renta Año 2025

\$968.062.804.393,63

De las utilidades del ejercicio 2025 disponer para el pago de dividendos en efectivo de \$792,81 pesos por acción pagaderos en abril (50%) y septiembre (50%) de 2026.

\$480.008.942.402,04

De las utilidades del ejercicio 2025, aumentar las reservas ocasionales a disposición de la Asamblea.

\$488.053.861.991,59



PROPOSICIÓN DE DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

Aprobar Distribución de Dividendos

De las utilidades del ejercicio 2025 disponibles, se propone pagar en efectivo \$792,81 pesos de dividendo por acción, pagaderos en abril (50%) y septiembre (50%) de 2026.

El valor total a pagar es de \$480.008.942.402,04

Fechas de Pagos Dividendos:

15 de abril de 2026

15 de septiembre de 2026

Periodos Ex-dividendo:

Del 09 al 14 de abril de 2026

Del 09 al 14 de septiembre de 2026

> ORDEN DEL DÍA

1. Verificación del quórum.
2. Nombramiento de Presidente y Secretario de la reunión.
3. Informe Anual de Davivienda Group, S.A. para el año 2025 el cual incorpora (i) informe de gestión, (ii) informe de prácticas sobre los asuntos ASG y Climáticos, (iii) informe de Gobierno Corporativo, y (iv) informe de fin de ejercicio.
4. Dictamen del Revisor Fiscal (Auditor Externo) sobre los Estados Financieros Separados con corte al 31 de diciembre de 2025.
5. Consideración de los Estados Financieros Separados con corte al 31 de diciembre de 2025.
6. Dictamen del Revisor Fiscal (Auditor Externo) sobre los Estados Financieros Consolidados con corte al 31 de diciembre de 2025.
7. Consideración de los Estados Financieros Consolidados con corte al 31 de diciembre de 2025.
8. Proposición de Distribución de Utilidades.
9. **Ratificación de honorarios y alcance de la labor del Revisor Fiscal (Auditor Externo) para el período 2026.**
10. Propositiones y Varios.

**> 9. RATIFICACIÓN DE HONORARIOS Y
ALCANCE DE LA LABOR DEL REVISOR
FISCAL (AUDITOR EXTERNO) PARA EL
PERÍODO 2026**



> RATIFICACIÓN DE HONORARIOS Y ALCANCE DE LA LABOR DEL Revisor Fiscal (Auditor Externo) PARA EL PERÍODO 2026

Se solicita a la Asamblea autorizar el ajuste a los honorarios del Auditor Externo para el año 2026, por cambio en el alcance de la auditoría, debido a la integración de la operación de Scotiabank en Panamá, Costa Rica y Colombia:

Costo 2026	COP\$748.553.000 sin IVA
-------------------	--------------------------

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación del quórum.
2. Nombramiento de Presidente y Secretario de la reunión.
3. Informe Anual de Davivienda Group, S.A. para el año 2025 el cual incorpora (i) informe de gestión, (ii) informe de prácticas sobre los asuntos ASG y Climáticos, (iii) informe de Gobierno Corporativo, y (iv) informe de fin de ejercicio.
4. Dictamen del Revisor Fiscal (Auditor Externo) sobre los Estados Financieros Separados con corte al 31 de diciembre de 2025.
5. Consideración de los Estados Financieros Separados con corte al 31 de diciembre de 2025.
6. Dictamen del Revisor Fiscal (Auditor Externo) sobre los Estados Financieros Consolidados con corte al 31 de diciembre de 2025.
7. Consideración de los Estados Financieros Consolidados con corte al 31 de diciembre de 2025.
8. Proposición de Distribución de Utilidades.
9. Ratificación de honorarios y alcance de la labor del Revisor Fiscal (Auditor Externo) para el período 2026.
- 10. Propositiones y Varios.**

> 10. PROPOSICIONES Y VARIOS





Davivienda Group
Relación con Inversionistas
daviviendagroup.com
ir@daviviendagroup.com
Bogotá - Colombia

